



Richtericher Dell

Bericht am 1. und 8. Dezember 2016 im MoA und PLA

stadt aachen



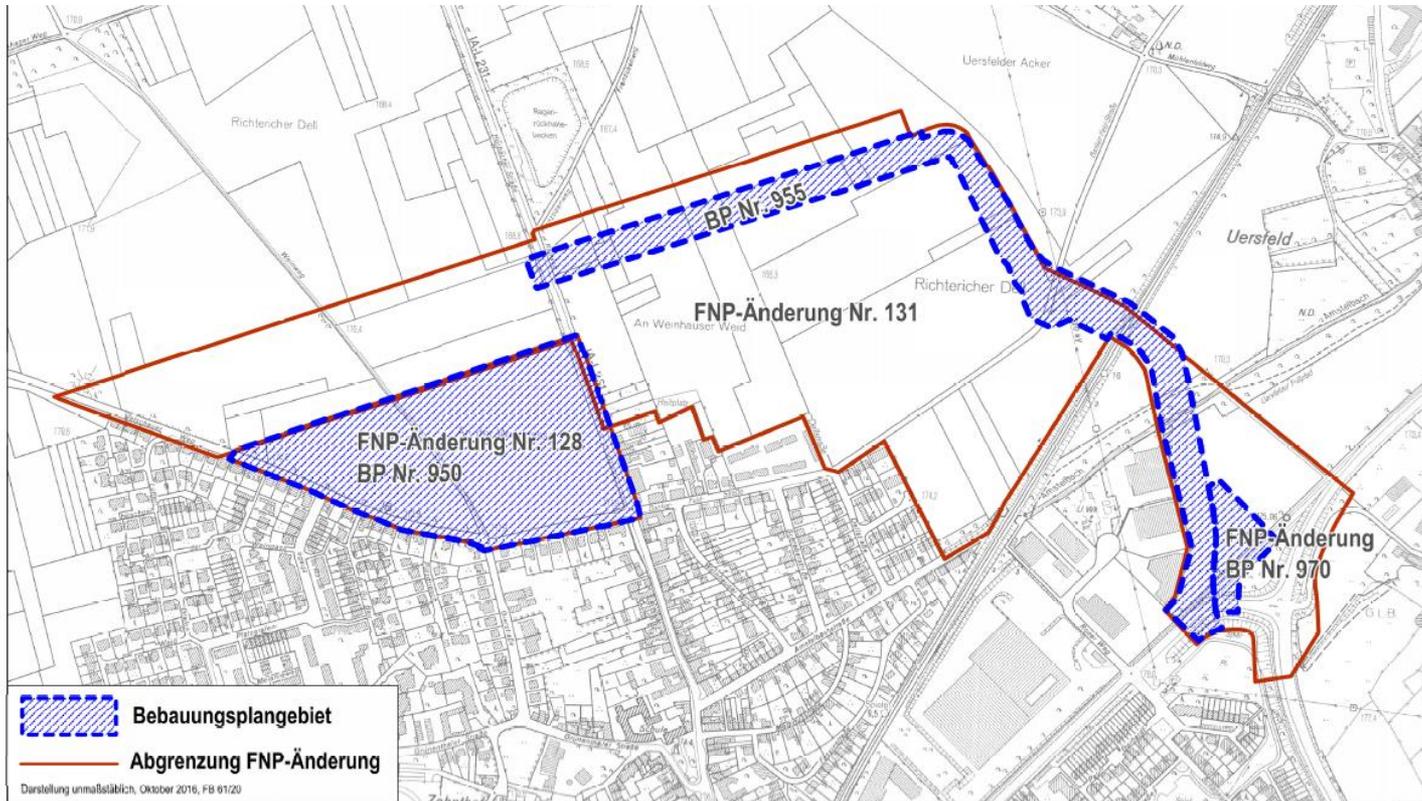
Richtericher Dell

Gliederung

- **Übersicht über die Plangebiete**
- **Verfahrensschritte**
- **Bearbeitung von Fachthemen**
 - › Entwässerungsplanung
 - › Bahnquerung
 - › Straßenplanung
- **Nächste Arbeitsschritte, Zeitplanung**

Richtericher Dell

Stand Oktober 2016



Vorgeschlagene
Abgrenzung der
Plangebiete,
Vorgriff den Beschluss
zur Anbindungsvariante

stadt aachen



Richtericher Dell

Verfahrensschritte

- Richtericher Dell, Haupterschließung Ortsumgehung -

- Beratung und Beschluss über die Lage der Anbindung (innerorts) am 16.11.2016 BV6, einstimmig beschlossen
- 01.12.2016 MoA,
- 08.12. 2016 PLA

- Richtericher Dell, Haupterschließung Ortsumgehung -

- Beratung und Beschluss über die Querschnittsaufteilung, und Querungsbauwerke einschließlich der Kosten, „Planungsbeschluss“
- Vorlage wird derzeit erarbeitet
- Beratung im Frühjahr 2017

BP 970 - Roermonderstraße (Feuerwehr) -

- Programmberatung am 06.10.2016 PLA, 16.11.2016 BV 6,
- Frühzeitige Beteiligung gem. § 3 BauGB im Dezember 2016

Richtericher Dell

Verfahrensschritte

BP 955 –Richtericher Dell, Haupterschließung Ortsumgehung –

- **Themenschwerpunkte aus der Beteiligung der Öffentlichkeit**
 - › Bedarf
 - › Verfahrensabläufe
 - › Eingriffe in Natur und Landschaft, Böden
 - › Verlust des Freiraumes
 - › zeitliche Reihenfolge der Umsetzung
 - › finanzielle Belastung für die Stadt Aachen.

Es wurde keine Anbindungsvariante durch eine nennenswerte Mehrheit der Bürgerinnen und Bürger bevorzugt.

stadt aachen



Richtericher Dell

Verfahrensschritte

BP 955 –Richtericher Dell, Haupterschließung Ortsumgehung -

- **Themenschwerpunkte aus der Behördenbeteiligung**
 - › Thyssengas: drei Gasleitungen mit internationalem Transportcharakter (u.a. zur Versorgung des Ruhrgebietes).
 - › Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen: Ablehnung der Bauleitplanung.
 - › Deutsche Bahn AG: grundsätzlich keine Bedenken gegen die Planung
 - › Wasserverbandes Eifel Ruhr: Bedenken wegen der Querung des renaturierten Bachabschnittes

Richtericher Dell

Bearbeitung von Fachthemen

> Entwässerungsplanung

Februar 2016: Exkursion mit Teilnehmern von der Stawag, FB 61, FB 36 und E18



D´dorf Himmelreich: Auf`m Wetsche, Am Scheitenwege

stadt aachen



Richtericher Dell

Bearbeitung von Fachthemen

> Entwässerungsplanung



D´dorf Himmelreich: Auf´m Wetsche, Am Scheitenwege

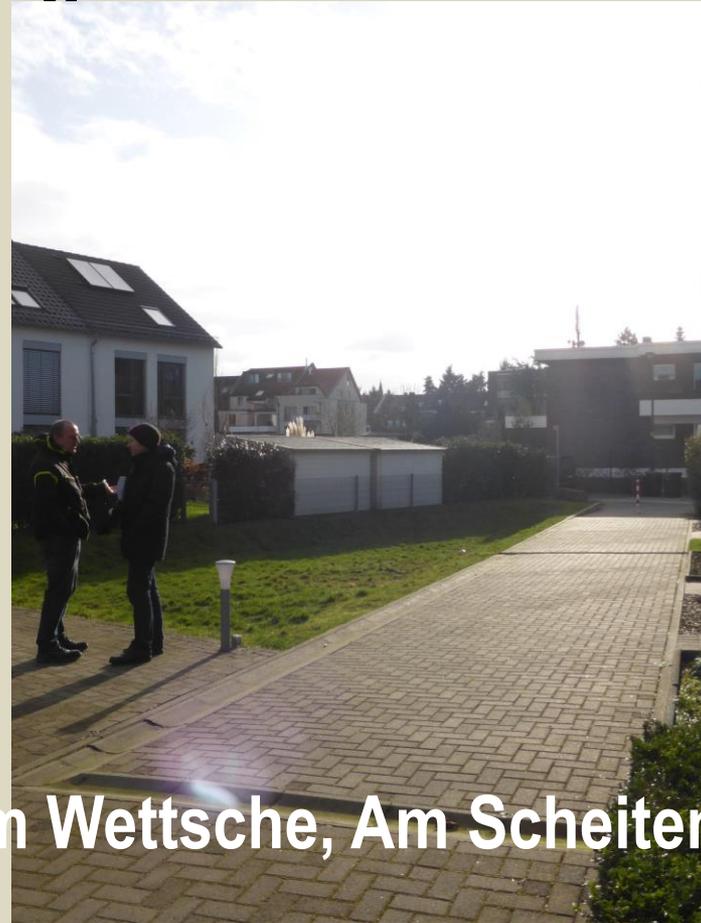
stadt aachen



Richtericher Dell

Bearbeitung von Fachthemen

> Entwässerungsplanung



D´dorf Himmelreich: Auf´m Wetsche, Am Scheitenwege

stadt aachen



Richtericher Dell

Bearbeitung von Fachthemen

> Entwässerungsplanung



D´dorf Himmelreich: Auf`m Wetsche, Am Scheitenwege

stadt aachen

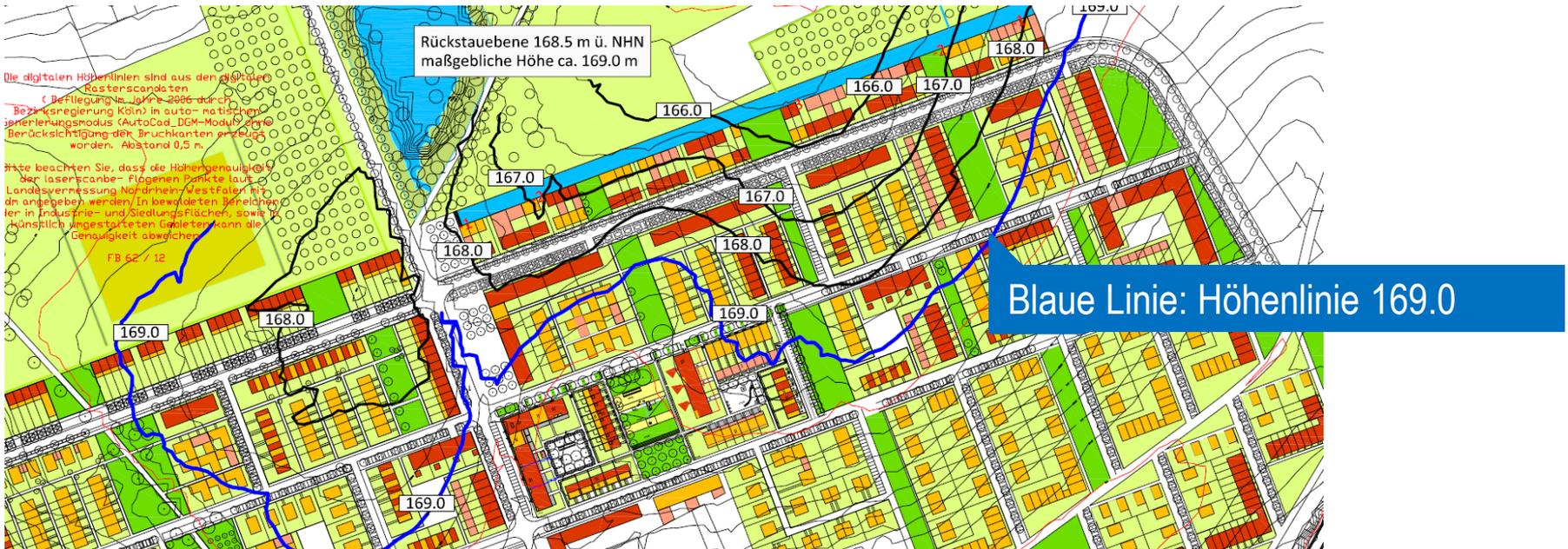


Richtericher Dell

Bearbeitung von Fachthemen

> Entwässerungsplanung Schmutzwasser

BP 955 – Ri. Dell, Haupterschließung Ortsumgehung –BP 950 – Richtericher Dell, Vetschauer Weg Süd-



Die **Rückstauenebene** markiert den höchstmöglichen Stand des Abwassers an einer bestimmten Stelle in einem Kanalsystem.

Lt. DIN definiert als „die höchste Ebene, bis zu der das Wasser in einer Entwässerungsanlage ansteigen kann“.

Richtericher Dell

Bearbeitung von Fachthemen

> Entwässerungsplanung Schmutzwasser

- **Etwa 1/3 des Gebietes liegt unterhalb der Rückstauenebene, Konsequenzen:**

- › Geländemodulationen oder
- › Änderungen am RRB, Kapazitäten vergrößern
- › Einbau von Pumpen in Teilbereichen
- › Verkleinerung des Plangebietes

- **Aufgabenstellungen für die weitere Bearbeitung**

- › Lage des Schmutzwasserkanals
- › Gestaltung des Siedlungsrandes
- › Lage der Versickerungsflächen
- › Querung Kanal/Horbacher Straße
- › Schutz bei Starkregenereignissen
- › Nutzung der Wege und Gemeinschaftsflächen als Ableitung/Rückhaltung!
- › Gestaltung der Gebäude, (Stichw. Dachentwässerung)



Richtericher Dell

Bearbeitung von Fachthemen

> Entwässerungsplanung Schmutzwasser

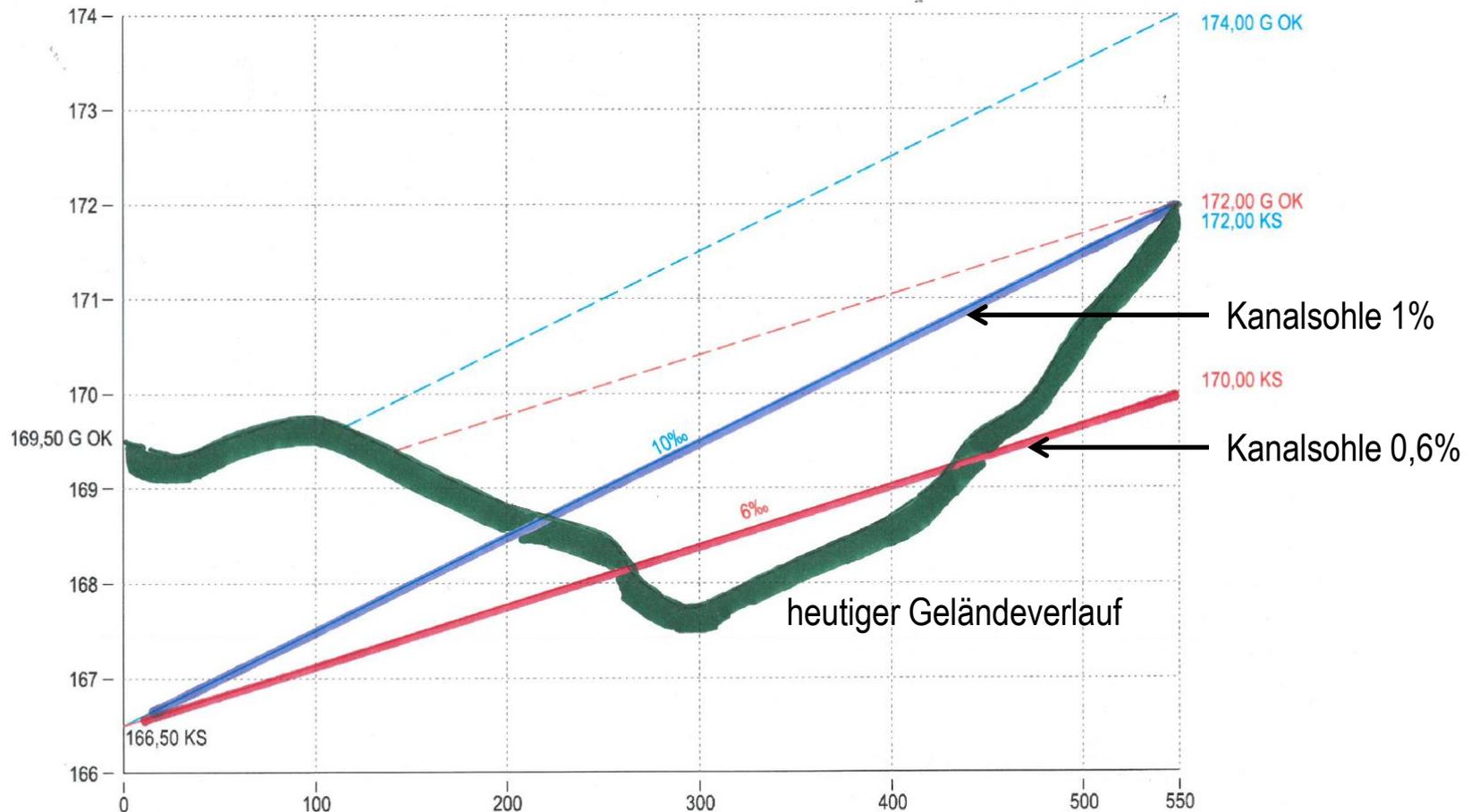


Höhe Kanalsohle 166,5 m ü. NHN
0,6-1% Gefälle auf 550 m Länge >> h: bis 5,5 m
Kanalscheitel + 0,5 m Überdeckung + 1,5 m >>
Höhe 174,0 m ü. NHN
GOK heute ca. 172,0 m ü. NHN

Richtericher Dell

Bearbeitung von Fachthemen

> Entwässerungsplanung Schmutzwasser



Richterlicher Dell

Bearbeitung von Fachthemen

> Entwässerungsplanung Oberflächenwasser

- **Bodengutachten konkretisiert (Büro Gell und Partner, Juni 2016)**
 - › Gut durchlässige Schichten nur östlich der Horbacher Straße in der nördlichen Hälfte, 6-8 m unter GOK
 - › In übrigen Bereichen 11- >14 m unter GOK
 - › Versickerung westlich der Horbacher Straße nicht möglich
 - › Gutachter empfiehlt weitere Bohrungen und Versickerungsversuche
 - › Hinweis auf Auswirkungen auf die Unterlieger in Horbach
- **Änderung des Konzeptes von dezentraler zu zentraler Versickerung erforderlich**
- **Durch UWB Ausnahmegenehmigung zur Umsetzung der zentralen Versickerungsanlage mit Bedingungen erteilt. (Schreiben vom 20.09.2016)**
 - › Zuleitung eines Teilstromes zum Amstelbach prüfen
 - › Schadhafte Auswirkungen auf die Unterlieger in Horbach ausschließen
 - › Anforderungen an die Wasserqualität

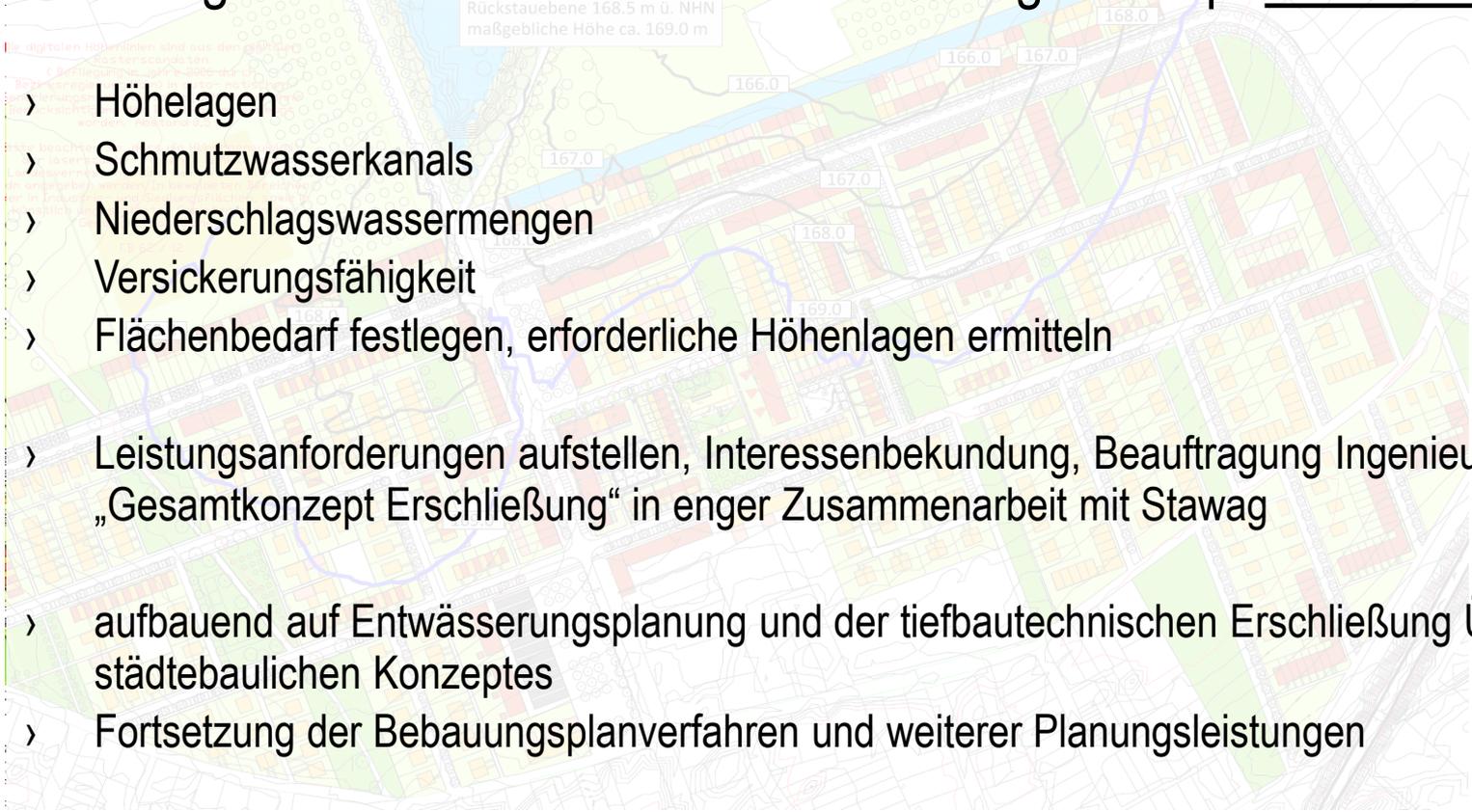


Richtericher Dell

Bearbeitung von Fachthemen

> Entwässerungsplanung

- Zwingend erforderlich ist ein Erschließungskonzept für das Gesamtgebiet

- 
- > Höhelagen
 - > Schmutzwasserkanals
 - > Niederschlagswassermengen
 - > Versickerungsfähigkeit
 - > Flächenbedarf festlegen, erforderliche Höhenlagen ermitteln
 - > Leistungsanforderungen aufstellen, Interessenbekundung, Beauftragung Ingenieurleistung Planung „Gesamtkonzept Erschließung“ in enger Zusammenarbeit mit Stawag
 - > aufbauend auf Entwässerungsplanung und der tiefbautechnischen Erschließung Überarbeitung des städtebaulichen Konzeptes
 - > Fortsetzung der Bebauungsplanverfahren und weiterer Planungsleistungen

Richtericher Dell

Bearbeitung von Fachthemen

> Straßenplanung



- Rechtwinklig zur Horbacher Straße
- Rechtwinklig zur Bahn und zum Bach
- Bahnquerung zwischen den Oberleitungsmasten
- 4 m Abstand zur Gasleitung
- Bachquerung möglichst niedrig,
- Entwurfsgeschwindigkeit außerorts 70 km/h
- Leichter Bogen am Gewerbegebiet, Lärmschutz berücksichtigen

stadt aachen

Richtericher Dell

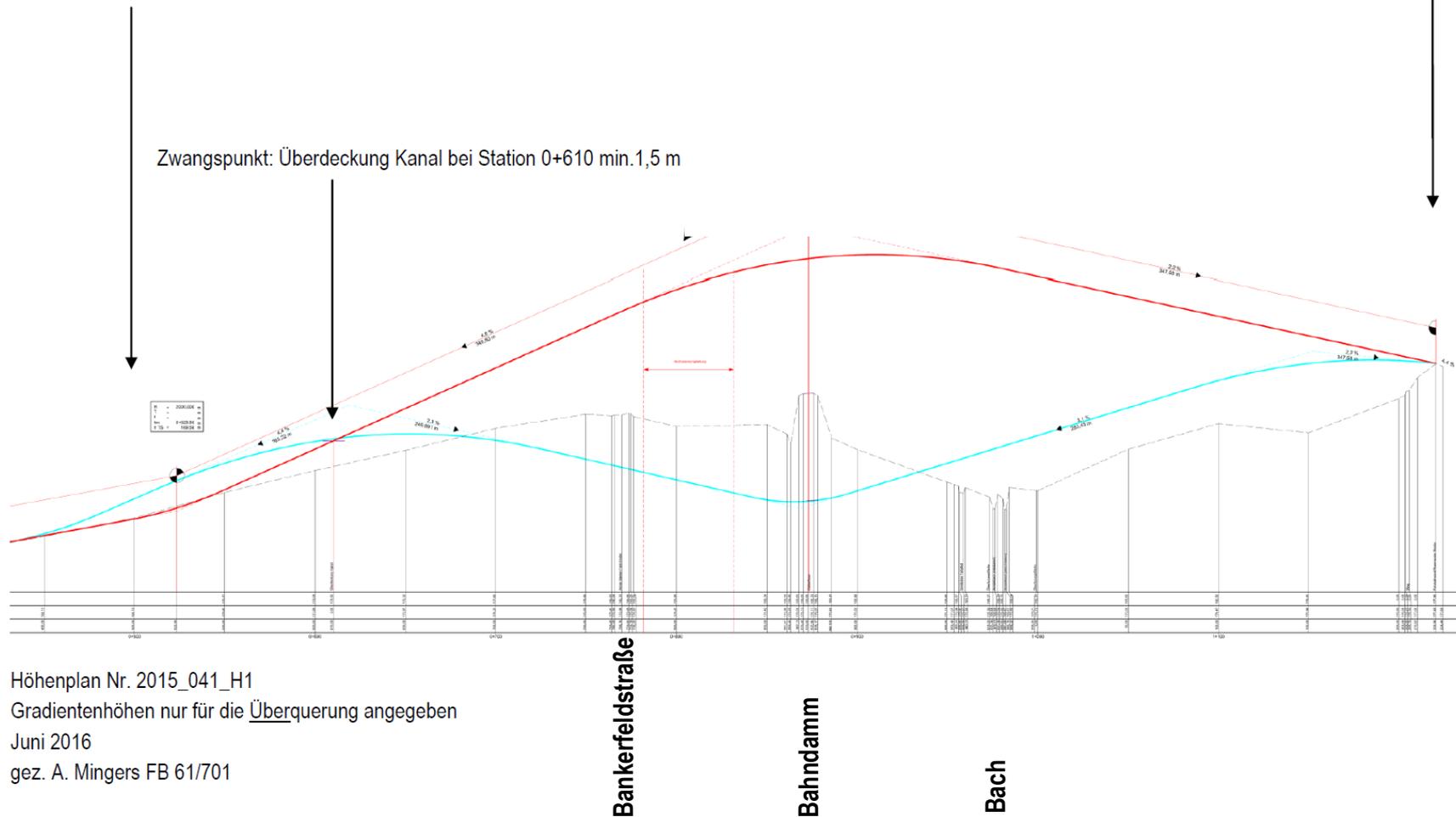
Bearbeitung von Fachthemen

> Prüfauftrag Bahnquerung

Station 0+550 -> „90°-Kurve“

Station 1+220 Anschluss Roermonder Straße

Zwangspunkt: Überdeckung Kanal bei Station 0+610 min. 1,5 m



Höhenplan Nr. 2015_041_H1

Gradientenhöhen nur für die Überquerung angegeben

Juni 2016

gez. A. Mingers FB 61/701

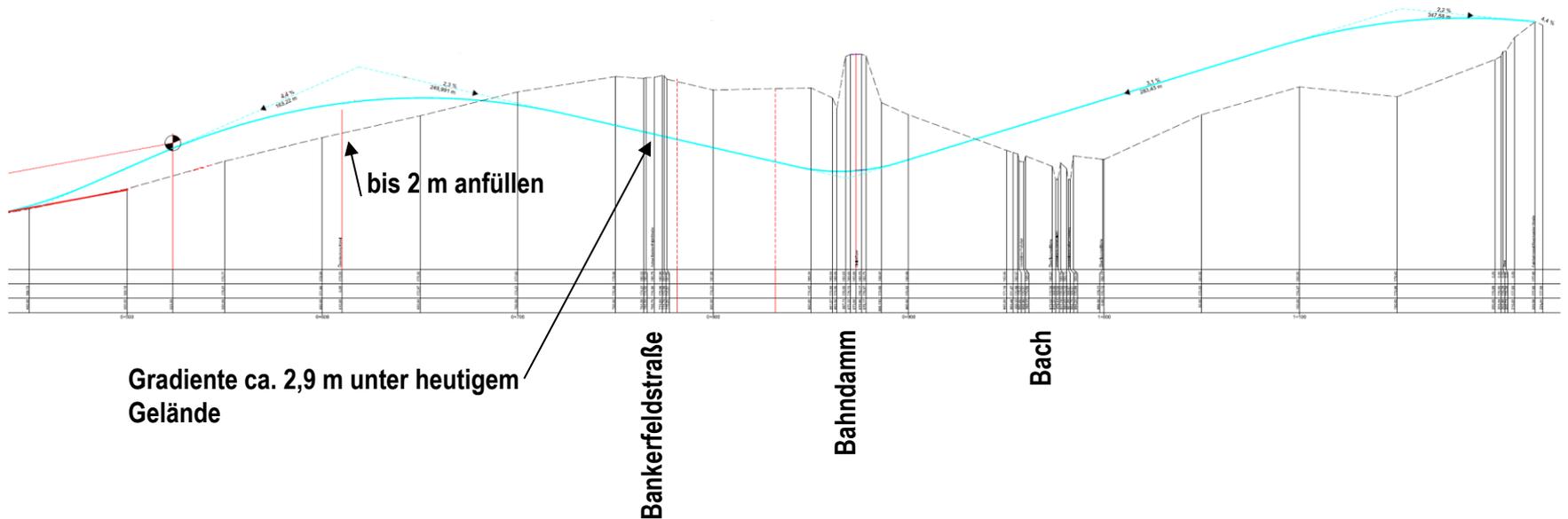
blaue Linie: Variante A Unterquerung, 6 m unterhalb der Gleise

rote Linie: Variante B Überquerung, 7,5 m oberhalb der Gleise

Richtericher Dell

Bearbeitung von Fachthemen

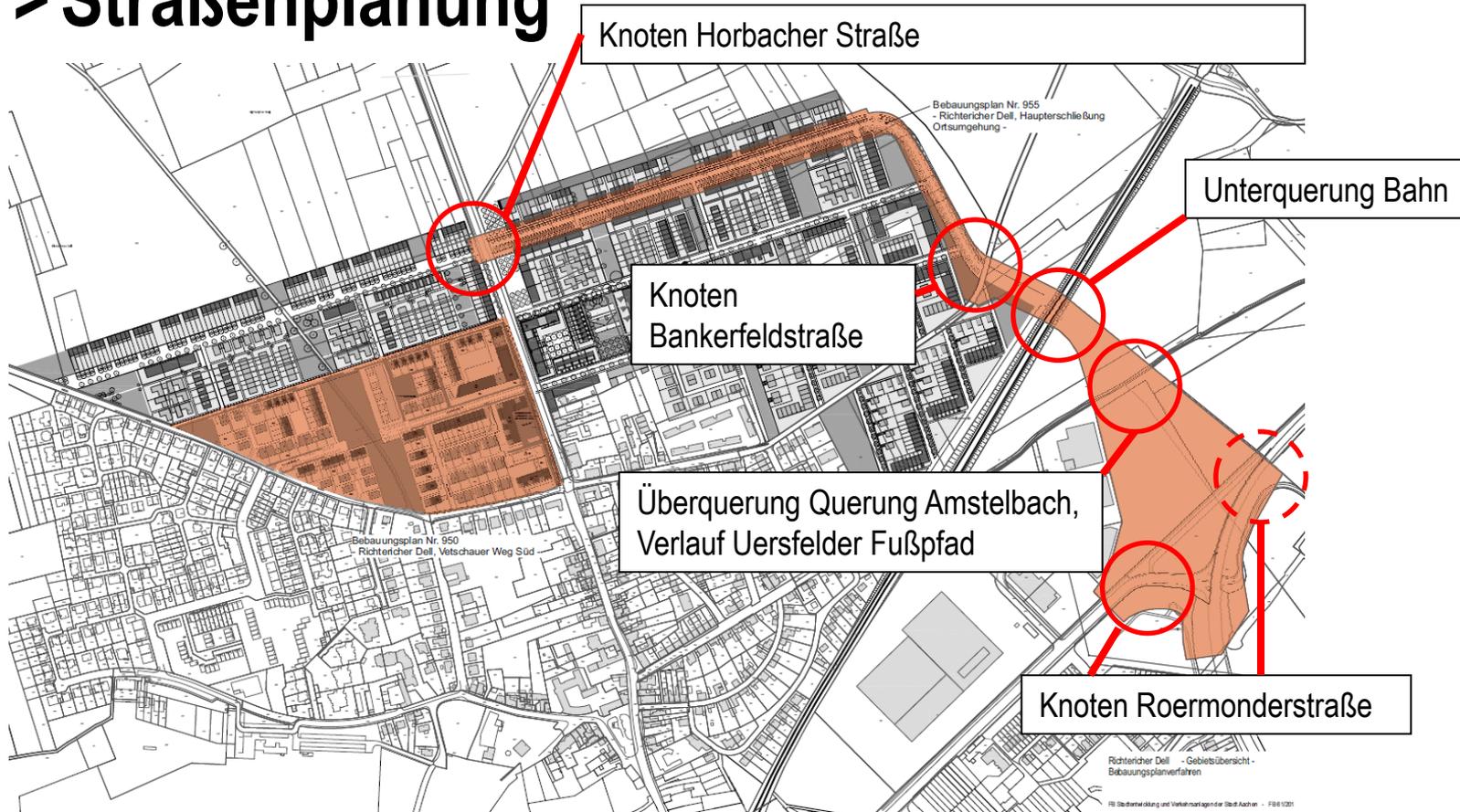
> Straßenplanung



Richtericher Dell

Bearbeitung von Fachthemen

> Straßenplanung



Richterlicher Dell – Informationsveranstaltung

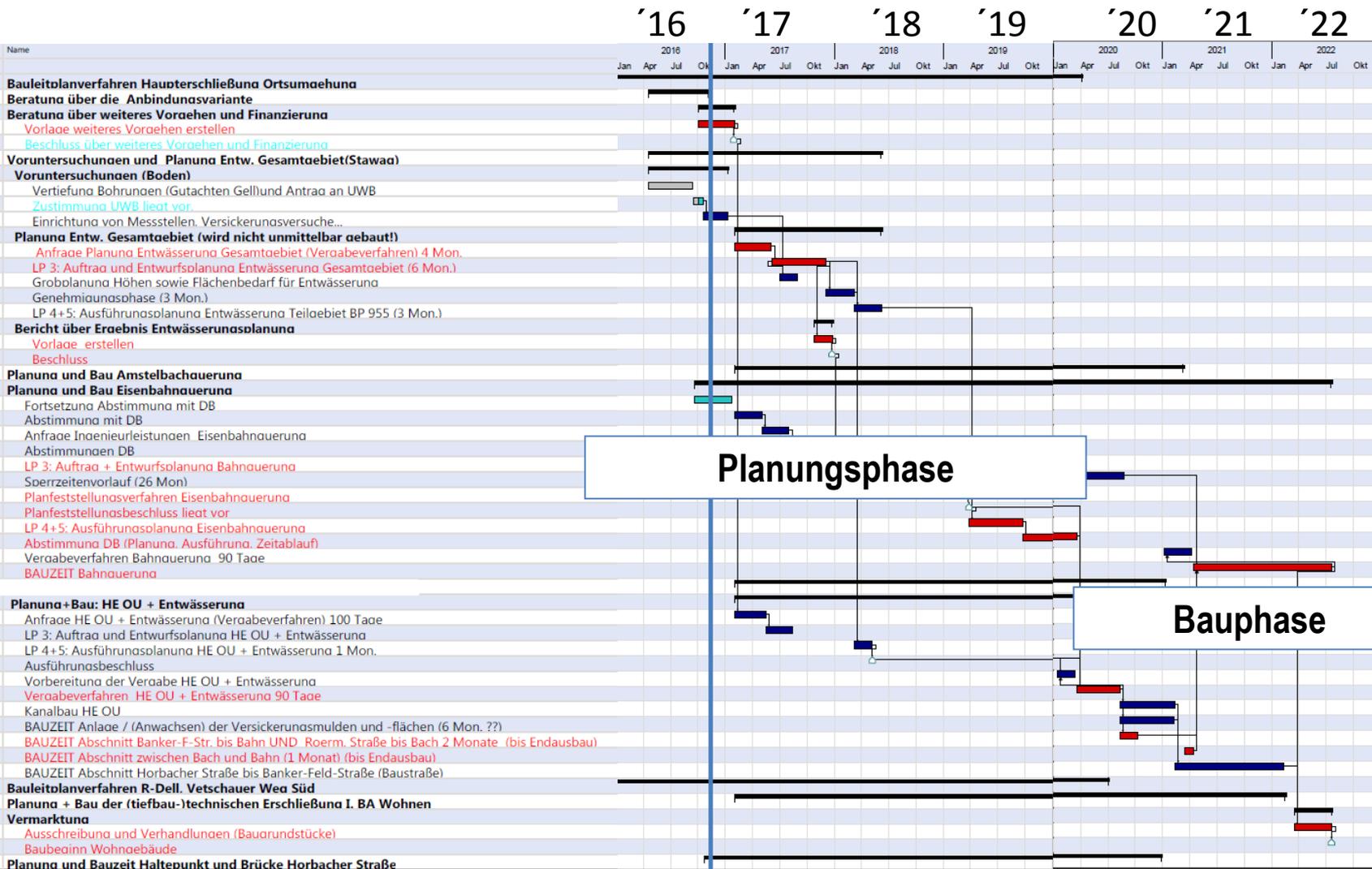
Nächste Beratungen, Zeitplanung

- **Beratung über die Anbindungsvariante**
 - › 16.11. 2016 BV6, einstimmig beschlossen
 - › **01.12. 2016 MoA**
 - › **08.12. 2016 PLA**

- **Beratung über weiteres Vorgehen und Finanzierung, „Planungsbeschluss“**
 - › Frühjahr 2017 BV6, MoA und PLA

Richterlicher Dell – Informationsveranstaltung

Nächste Beratungen, Zeitplanung





Richtericher Dell

Bericht am 1. und 8. Dezember 2016 im MoA und PLA

stadt aachen

